



Ain-Meelis Hannus  
Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee

03.07.2025 nr 13.1-3/25/10502-2

**Tagasiside „Kaara metsakuivendus  
V\_02.1“ (töö nr 241493) ehitusprojekti  
kohta (Kaara rek 2024)**

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 10.06.2025. a Maa- ja Ruumiametile ehitusloa taotluse, maaparandusehitiste rekonstrueerimiseks vastavalt Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS (registrikood 10033667) poolt koostatud projektile „Kaara metsakuivendus V\_02.1“ (töö nr 241493) toimiku nimi „Kaara rek 2024“.

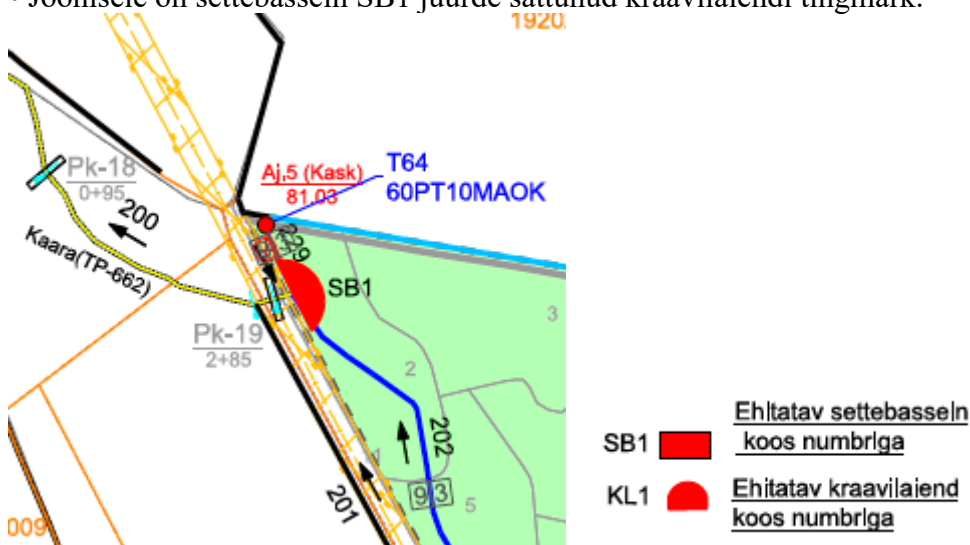
Projektala asub Viljandi maakonnas Viljandi vallas Sultsi külas ning Mulgi vallas Päidre ja Kalvre külas. Projektiga on kavandatud Kaara(TP-662) (MS kood 6020897000040/003; 6114020010016/002; 6114020010020/002; 6114150010030/002) ja Rebase-Urite (MS kood 6114020010020/001) maaparandusehitiste ning maaparandussüsteemi teenindava Pastiku tee (MS kood 6114020010016/101) rekonstrueerimine ja ehitamine.

Maa- ja Ruumiamet on esitatud projektmaterjalid läbi vaadanud ning tuvastas ehitusprojektis mitmeid puuduseid.

- Uurimistööde osas on kirjeldatud kraavide veevoolu suundasid, mille järgi EH3 veed suubuvad EH5 jne. Põllumajandus- ja Toiduamet teavitas 21.10.2024 kirjas nr 6.1-2/37929-5, et on vastavalt uurimistööde tulemusele viinud sisse maaparandussüsteemi piiride parandused MSR'i ning juhtinud tähelepanu, et projekti koostamisel arvestada juba korregeeritud piiridega. 10.06.2025 ehitusloa taotlusega esitatud projektis ei ole arvestatud korregeeritud piiridega.
- Uurimistööde osas on kirjeldatud, et eesvoolul 300 ei olnud sette tõttu suudmed leitavad ja eesvoolu 600 suubuvad suudmed D4 ja D5 on täielikult mattunud sette alla, D6 - 50% sette alla mattunud, D7 ja D8 2/3 mattunud (lisatud on suudmetest ka pildid). Tabeli 1 ja 2A ning pikiprofiili järgi eesvooludes 300 ja 600 setet ei ole ja eesvoolud on ainult hooldatavad. Projekti ja uurimistööde vahel on ebakõla, palun üle kontrollida ja täpsustada.
- Seletuskiri lk 47 – 5.1 Kuivendussüsteemi projekteerimine viimane lõik viimane lause: Veeviimarite ehitamisel lähtuda maaparandusrajatiste tüüpjoonistest (2019), kuid veeviimaritele ei ole vaja rajada kivikindlusi. Vast on mõeldud kivikindlustust. Tüüpjoonistes on välja toodud, et kivikindlustuse võib asendada mätastusega. Seletuskirjas ei ole mainitud, et kivikindlustuse asemel kasutatakse mätastust. Jääb ebaselgeks, millist kindlustusviisi kasutatakse, et tagada kraavinõlva püsivus.
- Seletuskirjas Lk 55 – 9. Tehnovõrgud ja kommunikatsioonid peatükis toote välja, et: Kohtades, kus kuivenduskraavid ristuvad gaasitorustikuga, ei ole kaevetöid ega truupidega seonduvaid töid ette nähtud. Samas lk 37 uurimistööde osas kirjeldate, et probleemiks on eesvoolu 200 ristumine

gaasitorustikuga (T420 Õisu LKS-Viljandi LKS). Gaasitorustikuga ristumisel on eesvool 200 madal voolunõva, mis takistab kuivenduskraavi 202 äravoolu. Alates gaasitorustikust allavoolu kasvab eesvoolus taimestikku, eesvoolus esineb voolutakistusi, kuid eesvoolu lang on niivõrd suur, et ei esine probleeme vee äravooluga objekti alt. Lisaks veel lk 39 Probleemne koht on kraavi 504 ristumine gaasitorustiku trassiga. Ristumiskohas puudub korralik veejuhe ja truup, mistõttu oli uurimistööde ajal gaasitorustiku ja kraavi 504 ristumiskoht üle ujutatud. Projektis on kirjeldanud probleemi aga lahendust ei ole pakutud. Kraavide olemasolevasse seisundisse jätmine ei taga maaparandussüsteemide nõuetekohast toimimist. Kaaluda koos Eleringiga ja Riigimetsa Majandamise Keskusega erinevaid lahendusi, et tulemus saaks kõikidele osapooltele positiivselt toimiv.

- Joonisele ei ole märgitud kuivenduskraavide kuivenduse mõjualapiiri. Seletuskirjas puudub põhjendus/selgitus, kuidas see saadi.
- Joonisele on settebassein SB1 juurde sattunud kraavilaiendi tingmärk.



Esitada täiendatud projektmaterjalid Maa- ja Ruumiametile hiljemalt 05.09.2025. a. Antud kuupäevaks mitte esitamisel või tähtaja pikendamise mitte küsimisel, võib jätta Maa- ja Ruumiamet tulenevalt haldusmenetluse seaduse § 15 lõike 3 alusel Riigimetsa Majandamise Keskuse poolt esitatud maaparanduse ehitusloa taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Heili Leppik

juhataja

maaparanduse osakonna Lõuna büroo

Teadmiseks: Projekteerimisbüroo Maa ja Vesi AS

Mari-Liis Paara

5665 3872 mari-liis.paara@maaruum.ee